Утверждю

Главный инженер

С. В. Блохин

План - график

по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Организация: НИТУ МИСИС

1. Абонент №20-08-0803/022

Адрес ЦТП г. Москва, Ленинский просп., 6, стр. 20

Адрес подключенных к ЦТП зданий:

- Ленинский просп., 6, стр. 1;
- Ленинский просп., 6, стр. 20;
- Ленинский просп., 6, стр. 7.

2. Абонент №20-08-0803/089

Адрес ЦТП г. Москва, Ленинский просп., 6, стр. 7

Адрес подключенных к ЦТП зданий:

- Ленинский просп., 6, стр. 3;
- Ленинский просп., 6, стр. 7.

3. Абонент №20-08-0803/127

Адрес ЦТП г. Москва, Ленинский просп., 6, стр. 7

Адрес подключенных к ЦТП зданий:

- Ленинский просп., 6, стр. 3;

4. Абонент №20-08-0803/040

Адрес ЦТП г. Москва, Ленинский просп., 6, стр. 2

Адрес подключенных к ЦТП зданий:

- Ленинский просп., 6, стр. 2;
- Ленинский просп., 6, стр. 21;
- Ленинский просп., 4, стр. 1А

5. Абонент №20-08-0803/182

Адрес ЦТП г. Москва, Ленинский просп., 4, стр. 1

Адрес подключенных к ЦТП зданий:

- Ленинский просп., 2/4;
- Ленинский просп., 4, стр. 1

6. Абонент №20-08-0803/051

Адрес ИТП г. Москва, ул. Крымский вал 3, к.1

Адрес подключенных к ИТП зданий:

- ул. Крымский вал 3, к.1

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения
1	Проверка наличия маркировочных табличек, № тепловых узлов, принципиальных схем.	Апрель
2	Очистка от пыли и грязи тепловых узлов	Апрель
3	Сезонный (весенний) осмотр зданий	Май
4	Мелкий косметический ремонт помещения ЦТП	Май
5	Очистка и окраска трубопроводов по необходимости.	Июнь
6	Ремонт теплоизоляции и при необходимости покраска теплового оборудования	Июнь
7	Очистка от ржавчины и покраска отводов ВВП по необходимости	Июнь
8	Ревизия запорной и регулирующей арматуры теплового оборудования	Июль
9	Замена необходимой запорной арматуры (краны, сгоны, тройники)	Июль

10	Оформление акта проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках (спускники)	Июль
11	Проверка плотности закрытия и смена сальниковых уплотнений регулировочных кранов, при необходимости замена на новые	Июль
12	Очистка и долив масла в гильзы термометров тепловых узлов ЦТП	Июнь
13	После отключения системы отопления, проведение работ по гидравлической промывке системы отопления	Июнь
14	Профилактический осмотр с мелким ремонтом отопительных приборов и трубопроводов	Июнь-июль
15	Выполнение регламентных работ по насосному оборудованию системы отопления	Июнь
16	После отключения системы отопления, проведение работ по гидравлической промывке системы тепловентиляции	Июнь
17	Выполнение регламентных работ по насосному оборудованию подпитки системы отопления	Июнь
18	Слив системы отопления	Июнь
19	Снятие фильтров системы отопления для очистки	Июнь
20	Установка фильтров системы отопления	Июнь
21	Наполнение системы отопления сетевой водой	Июнь
22	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы отопления	Июнь
23	Проверка работоспособности расширительных баков системы	Июнь
24	Оформление накопительной ведомости проверки	Июнь-июль
25	Заключение договора с аккредитованной подрядной организацией	Июнь
26	Демонтаж манометров и термометров с тепловых узлов	Июль
27	Поверка манометров и термометров тепловых узлов оборудования ЦТП	Июль
28	Установка манометров и термометров с тепловых узлов оборудования ЦТП	Июль
29	Выполнение регламентных работ по обслуживанию оборудования приточных вентиляционных систем	Июль
30	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы тепловентиляции	Июль
31	Выполнение регламентных работ по насосному оборудованию системы ГВС	В соответствии с графиком отключения ГВС ПАО "МОЭК"
32	Во время профилактического отключения теплоносителя проведение работ по гидравлической промывке ВВП системы ГВС	В соответствии с графиком отключения ГВС ПАО "МОЭК"
33	Проведение работ по гидравлическим испытаниям ВВП системы ГВС	В соответствии с графиком отключения ГВС ПАО "МОЭК"
34	Во время профилактического отключения теплоносителя проведение работ по гидравлической промывке ВВП системы отопления	С 09.07. по 19.07.
35	Проведение работ по гидравлическим испытаниям ВВП системы отопления	С 09.07. по 19.07.
36	Проверка работоспособности насосных станций, системы автоматики, средств контроля защиты оборудования системы теплоснабжения	Июль

37	Наличие поверки узла учёта тепловой энергии (УУТЭ)	В наличии до 08.2026 г.
38	Наличие поверки счётчика подпитки теплоносителя	В наличии до 08.2026 г.
39	Проведение работ по гидравлическим испытаниям теплового ввода трубопроводов P_1 и P_2 от здания до вводной камеры сотрудниками ПАО «МОЭК» с оформлением накопительной ведомости	В соответствии с графиком отключения ГВС ПАО "МОЭК"
40	Проведение температурных испытаний тепловых сетей сотрудниками ПАО «МОЭК»	Согласно общегородского графика
41	Проверка объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на	Июль
42	Оформление акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров	Июль
43	Оформления акта периодической проверки узла учёта тепловой энергии совместно с ответственным инженером ПАО «МОЭК»	Июль
44	Проверка и при необходимости проведение работ по ремонту теплоизоляции трубопроводов	Июль
45	Подготовка и оформление Акта готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг. совместно с ПАО «МОЭК» после проведения всех работ по гидравлическим испытаниям	Июнь-август
46	Подготовка документов для оформления «Паспорта на дом» совместно с Управой района, АТИ и ПАО «МОЭК»	С апреля по август
47	Подготовка помещения ЦТП к отопительному сезону	Август
48	Сезонный (осенний) осмотр зданий и сооружений тепловых энергоустановок	Август

Главный механик Е. В. Ребас

Начальник СВиК А. К. Канцелярчик