



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
Д Е П А Р Т А М Е Н Т Э К О Н О М И Ч Е С К О Й П О Л И Т И К И
И Р А З В И Т И Я Г О Р О Д А М О С К В Ы

Тверская улица, д. 13, Москва, 125032
Телефон: (495) 957-72-17.
ОКПО 42736577, ОГРН 1027739830161, ИНН/КПП 7710168515/771001001

Факс: (495) 629-3342
E-mail: dprm@mos.ru

05.10.2017 № 0118-44-532114

на № _____ от _____

Ректору Федерального
государственного автономного
образовательного учреждения
высшего образования
«Национальный
исследовательский
технологический университет
«МИСиС»

А.А. Черниковой

Ленинский проспект, д.4,
Москва, 119049

О направлении документов

Уважаемая Алевтина Анатольевна!

Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) направляет заверенную копию приказа Департамента от 02.10.2017 № 180-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2018 год» и выписку из протокола заседания правления Департамента от 02.10.2017 № 57-2.

Обращаем внимание, что в обязанности Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» входит соблюдение стандартов раскрытия информации в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, включая уведомление регулирующего органа в течение 10 дней о факте раскрытия соответствующей информации с указанием официального печатного издания и адреса сайта в сети Интернет, которые используются для размещения этой информации.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

**Заместитель руководителя
Департамента**

И.И.Власкина
(495) 957-72-17

Д.А.Булдин



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

2 октября 2017 года

№ 180-ТР

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию
(мощность), поставляемую потребителям
Федерального государственного автономного образовательного учреждения
высшего образования «Национальный исследовательский
технологический университет «МИСиС», на 2018 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 2 октября 2017 г. № 57 **приказываю:**

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (ОГРН 1027739439749), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 13 ноября 2015 г. № 252-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для потребителей Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» на 2016-2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 ноября 2016 г. № 224-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2017-2018 годы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель руководителя
Департамента экономической политики
и развития города Москвы**



Р.Е.Беззубик

Приложение к приказу Департамента
экономической политики и развития
города Москвы
от 2 октября 2017 г. № 180-ТР

**Тарифы¹ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
Федерального государственного автономного образовательного учреждения
высшего образования «Национальный исследовательский
технологический университет «МИСиС»**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 491,26	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1 493,26	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—

¹ Указанные тарифы на тепловую энергию (мощность) установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 13 ноября 2015 г. № 252-тэ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 57-2

**заседания правления
Департамента экономической политики и развития города Москвы**

г. Москва

от 2 октября 2017 г.

Председательствовал:

Первый заместитель председателя правления

Р.Е.Беззубик

Члены правления:

**Д.А.Булдин
Л.И.Наперова
Е.В.Лосева
Н.В.Кузьмина**

**от Департамента экономической
политики и развития города Москвы:**

**Ю.А.Борисов
Г.А.Багдасарян
М.В.Гладких
И.И. Власкина**

Вопрос № 2 «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2018 год»

(Беззубик Р.Е., Булдин Д.А., Лосева Е.В., Кузьмина Н.В., Наперова Л.И., Борисов Ю.А., Багдасарян Г.А., Гладких М.В., Власкина И.И., Сороколетова С.Н.)

2.1 Принять к сведению информацию начальника Управления ценообразования в теплоснабжении и коммунальной сфере Ю.А. Борисова о том, что экспертиза по предложению о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) для Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» на 2018 год (далее – организация, НИТУ «МИСиС») осуществляется в соответствии с Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17.05.2011 № 210-ПП.

В адрес Департамента поступило предложение организации о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 27.04.2017 № ДПР-20-7/2-61/17.

По инициативе Департамента в порядке, предусмотренном разделом 4 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования), открыто дело о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) (уведомление от 05.05.2017 № ДПР-44-150/17, приказ от 04.05.2017 № 90-тд).

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (или проект инвестиционной программы) с обоснованием потребности в средствах, необходимых для прямого финансирования и обслуживания заемного капитала, и указанием источников финансирования инвестиционной программы у организации отсутствует.

Согласованная в установленном порядке программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности у организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Правил регулирования по итогам анализа предложения о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2018 год в адрес организации направлены дополнительные запросы от 05.05.2017 № ДПР-44-150/17 и от 13.09.2017 № ДПР-20-7/2-539/17. Дополнительные материалы представлены организацией письмами от 06.06.2017 № ДПР-44-150/17, от 25.09.2017 № ДПР-20-7/2-539/17 и от 29.09.2017 № ДПР-40-5190/17.

Представленные организацией материалы соответствуют перечню материалов согласно пункту 16 Правил регулирования, прошиты, пронумерованы,

скреплены печатью и подписью уполномоченного лица.

Фактические затраты в сфере теплоснабжения за 1 полугодие 2017 года представлены организацией письмом от 18.08.2017 № ДПР-20-7/2-410/17.

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ).
4. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
6. Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования).
7. Правила регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.
8. Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16.07.2013, регистрационный № 29078) (далее – Методические указания).
9. Приказ ФСТ России от 12.04.2013 № 91 «Об утверждении Единой системы классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также Системы отчетности, представляемой в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов» (далее – Единая система классификации и отдельного учета затрат).
10. Регламент открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденный приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (зарегистрирован Минюстом России 04.07.2013, регистрационный № 28979).
11. Иные нормативные и правовые акты.

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат

В состав имущества, участвующего в процессе производства и реализации тепловой энергии, входит котельная.

В качестве документов, подтверждающих законное владение в отношении указанного имущества, организацией представлены:

- копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок, расположенный по адресу: г. Москва, п. Мосрентген;

– копия свидетельства о государственной регистрации права на котельную, расположенную по адресу: г. Москва, п. Мосрентген, пос. завода Мосрентген, пр. Институтский, д. 2.

– копия инвентарной карточки учета нефинансовых активов № 1010030.

Копии вышеуказанных документов представлены в составе материалов тарифного дела.

Учет доходов и расходов, получаемых от регулируемой деятельности

Обязанность по ведению раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, объемов тепловой энергии (теплоносителя) определена пунктом 10 Основ ценообразования и Единой системой классификации и раздельного учета затрат.

Деятельность в сфере теплоснабжения является для организации не основным видом деятельности.

В соответствии с приказом от 31.12.2015 № 6850 «О внесении изменений в Учетную политику для целей бухгалтерского учета и Учетную политику для целей налогового учета НИТУ «МИСиС» организация не ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии и экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

Постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 13.11.2015 № 252-тэ организации в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования установлены следующие долгосрочные параметры регулирования в целях установления тарифов на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов,	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности тепло-снабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	–	–	–	–
1	2016	6334,73	1,0	–	–	–	–	–
2	2017	–	1,0	–	–	–	–	–
3	2018	–	1,0	–	–	–	–	–

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования, значения долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемой организации, для которой устанавливаются такие тарифы, определяются органом регулирования на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются.

Приказом Департамента от 29.11.2016 № 224-ТР НИТУ «МИСиС»

скорректированы долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность).

Предложенные организацией тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2018 год составил 2 024,11 руб./Гкал (без учета НДС).

Данные, приведенные в предложении организации о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2018 год, основаны на расчетах, выполненных организацией. Плановые показатели затрат представлены организацией постатейно в натуральных величинах и денежном выражении.

Согласно пункту 31 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использованы нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались отчетные данные, представленные организацией.

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования в связи с тем, что источники тепловой энергии организации расположены в пределах одной системы теплоснабжения, на основании предложения организации тарифы на тепловую энергию (мощность) рассчитаны без дифференциации по каждому источнику тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 26 Основ ценообразования тарифы на тепловую энергию (мощность) рассчитаны в виде одноставочных тарифов.

Расчет одноставочных долгосрочных тарифов выполнен в соответствии с пунктом 143 Методических указаний с учетом совокупной необходимой валовой выручки регулируемой организации по производству тепловой энергии (мощности), ее передаче и сбыту в соответствии с главами IX.I и IX.II Методических указаний.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в целях корректировки долгосрочного тарифа согласно пункту 49 Методических указаний орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования.

Индексы потребительских цен и индексы роста цен

При корректировке величин расходов по статьям затрат на 2018 год были применены следующие индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13.10.2016 (далее – Прогноз):

№ п/п	Наименование	2018 год
1	Индекс потребительских цен	104,0
2	Индекс роста цен на природный газ	июль 103,4
3	Индекс роста цен на водоснабжение и водоотведение	июль 104,0

В связи с отсутствием в Прогнозе индекса изменения цен электроэнергии на розничном рынке, экспертами Департамента затраты на 2018 год приняты на планируемом уровне в соответствии с прогнозом изменения цен на розничном рынке электрической энергии для потребителей города Москвы кроме населения в размере 103,9%.

1. Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (баланс)

В составе материалов на корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) организацией по балансовым показателям были представлены следующие документы:

- баланс тепловой энергии на 2018 год;
- копии договоров теплоснабжения с потребителями;
- другие обосновывающие документы и материалы.

Организацией на 2018 год были заявлены следующие величины балансовых показателей:

- выработка тепловой энергии – 18,900 тыс. Гкал;
- собственные нужды источников тепла – 0,371 тыс. Гкал;
- отпуск тепловой энергии в сеть – 18,529 тыс. Гкал;
- потери в тепловых сетях – 0,000 тыс. Гкал;
- полезный отпуск всего – 18,529 тыс. Гкал, в том числе:
 - собственное потребление тепловой энергии – 4,350 тыс. Гкал;
 - бюджетным потребителям – 12,723 тыс. Гкал;
 - прочим потребителям – 1,457 тыс. Гкал.

Формирование расчетных объемов отпуска тепловой энергии в целях расчета тарифов в сфере теплоснабжения регламентировано разделом III Методических указаний, в соответствии с которым объем реализации тепловой энергии и подключенной нагрузки определяется исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулирующими организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов.

В составе материалов тарифного дела организацией предоставлены данные о фактических объемах реализации тепловой энергии за предшествующие периоды с разбивкой по группам потребителей, реестр договоров с потребителями тепловой энергии, данные бухгалтерского учета, форма статистической отчетности № 46 – ТЭ (полезный отпуск) за 2016 год.

Корректировка тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2018 год, поставляемую организацией потребителям, произведена экспертами Департамента, исходя из параметров, определенных на 2018 год:

- выработка тепловой энергии – 17,926 тыс. Гкал;
- собственные нужды источников тепла – 0,363 тыс. Гкал;
- отпуск тепловой энергии в сеть – 17,563 тыс. Гкал;

- потери в тепловых сетях – 0,000 тыс. Гкал;
- полезный отпуск всего – 17,563 тыс. Гкал, в том числе:
 - собственное потребление тепловой энергии – 4,350 тыс. Гкал;
 - бюджетным потребителям – 11,406 тыс. Гкал;
 - прочим потребителям – 1,807 тыс. Гкал;
- удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки – 159,70 кг.у.т./Гкал.

Отклонение объема полезного отпуска тепловой энергии от объема, учтенного при установлении тарифов, составило:

Период регулирования	Учтено на период, тыс. Гкал	Корректировка на период, тыс. Гкал	Отклонение, тыс. Гкал
<i>Тепловая энергия в горячей воде</i>			
2018	18,204	17,563	-0,641

2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и их динамика к предыдущему периоду регулирования

Необходимая валовая выручка заявлена организацией на 2018 год в размере 37 504,74 тыс. руб.

Вместе с тем, письмом от 29.09.2017 № ДПР-40-5190/17 организацией был направлен скорректированный расчет по статьям «Амортизация» и «Налог на имущество», в связи с чем экспертами Департамента необходимая валовая выручка по предложению НИТУ «МИСиС» была скорректирована и составила 37 930,79 тыс. руб.

2.1 Корректировка расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Для организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя:

- объемы используемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя корректируются при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 118 Методических указаний;

- стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Пунктом 118 Методических указаний определено, что в случае если по данным, представленным регулируемой организацией, более 75 процентов фактического объема отпуска тепловой энергии из эксплуатируемых ею тепловых

сетей определялось по показаниям приборов учета в предыдущий отчетный период (расчетный период регулирования), то в необходимую валовую выручку такой регулируемой организации на последующие годы (расчетные периоды регулирования) включаются расходы на оплату фактического объема потерь, рассчитанного по данным предыдущего отчетного периода (расчетного периода регулирования), с применением к нему определяемых органом регулирования ежегодных темпов снижения объема потерь тепловой энергии до уровня нормативных технологических потерь, соответствующих инвестиционной программе регулируемой организации. Указанная информация организацией в Департамент не предоставлена. Таким образом, основания для корректировки объемов в соответствии с пунктом 50 Методических указаний отсутствуют.

2.1.1 Топливо на технологические цели (газ природный)

Расходы на топливо на технологические цели (газ природный) на 2018 год заявлены организацией, исходя из планируемого объема газа на выработку тепловой энергии 2 529,10 тыс. куб. м, в размере 14 112,38 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены расчет расхода топлива на 2018 год, копии договора поставки газа от 30.12.2016 № 61-15-1259/17 с ООО «Газпром межрегионгаз Москва» и договора транспортировки газа от 01.01.2017 № 6000145/16Т с приложением счетов-фактур к указанным договорам за 2016 год и 1 полугодия 2017 года.

Экспертами Департамента расходы по данной статье на 2018 год рассчитаны в размере 13 385,44 тыс. руб., исходя из планируемого объема газа на выработку тепловой энергии – 2 397,813 тыс. куб. м, удельного расхода условного топлива 159,70 кг.у.т./Гкал и расчетной объемной теплоты сгорания – 8 188 ккал/куб. м.

При расчете расходов на топливо на технологические цели (газ природный) применены оптовые цены на газ, плата за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденные приказами ФАС России от 13.06.2017 № 776/17 и от 22.04.2016 № 511/16, тарифы на услуги по транспортировке газа, утвержденные приказом ФСТ России от 31.03.2015 № 58-э/3, и индексы роста цен на природный газ в соответствии с Прогнозом.

Снижение расходов на топливо в 2018 году составляет 0,1% к уровню 2017 года.

Затраты в 2018 году снижены на 726,94 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.1.2. Расходы на электрическую энергию

Расходы на электрическую энергию на 2018 год заявлены организацией в размере 1 590,45 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены расчет расходов на покупаемые энергоресурсы, копия государственного контракта на передачу электрической энергии (мощности) от 01.01.2017 № 39040190 с ПАО «Мосэнергосбыт» и счета-фактуры к указанному договору за 2016 год и 1 полугодие 2017 года.

Экспертами Департамента расходы по данной статье на 2018 год рассчитаны в размере 1 508,90 тыс. руб., исходя из объема электроэнергии 453,22 тыс. кВт.ч принятого при установлении тарифов на 2017 год, и стоимости электрической энергии, сложившейся по факту за 2016 год и первое полугодие 2017 года в соответствии с планируемым ростом цен на электрическую энергию в 2018 году.

Рост расходов на электрическую энергию в 2018 году составляет 101,2% к уровню 2017 года.

Затраты в 2018 году снижены на 81,55 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.1.3. Расходы на холодную воду

Расходы на холодную воду на 2018 год заявлены организацией в размере 1 060,80 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены расчет расходов на приобретение холодной воды, водоотведение и транспортировку, копия договора холодного водоснабжения и водоотведения от 01.01.2017 № 3034432 с АО «Мосводоканал» с приложением счетов-фактур к указанному договору за 2016 год и 1 полугодие 2017 года.

Экспертами Департамента расходы по статье «Водоснабжение» на 2018 год приняты в размере 1 062,90 тыс. руб., исходя из объема 33,67 тыс. куб. м, принятого при установлении тарифов на 2017 год, и тарифа на питьевую воду, установленного приказом Департамента от 09.12.2016 № 329-ТР для потребителей АО «Мосводоканал» и индексом роста цен на водоснабжение и водоотведение в 2018 году.

Рост расходов на холодную воду в 2018 году составляет 107,2% к уровню 2017 года.

В связи с отсутствием обоснования расчета расходов на холодную воду, оценить корректность применения организацией цен на питьевую воду не представляется возможным.

Затраты в 2018 году увеличены на 2,10 тыс. руб. относительно заявки организации.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды по расчету экспертов Департамента в 2018 году составили 15 957,24 тыс. руб.

Рост расходов в 2018 году составляет 100,5% к уровню 2017 года.

Расходы по данной группе затрат в 2018 году снижены на 806,39 тыс. руб. относительно заявки организации.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом корректировки составили:

Период регулирования	Учтено на период, тыс. руб.	Корректировка на период, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
2018	16 479,50	15 957,24	-522,26

2.2. Корректировка операционных (подконтрольных) расходов

2.2.1. Базовый уровень операционных (подконтрольных) расходов на

первый год долгосрочного периода регулирования

Базовый уровень операционных (подконтрольных) расходов организации на 2016 год установлен в размере 6 334,73 тыс. руб.

В течение периода действия регулируемых цен (тарифов), в соответствии с пунктом 14 Основ ценообразования, дополнительные средства, полученные регулируемой организацией в результате снижения операционных расходов вследствие повышения эффективности деятельности этой организации при осуществлении ею регулируемого вида деятельности, остаются в ее распоряжении. Сокращение затрат регулируемой организации не является основанием для досрочного (до даты окончания срока действия цен (тарифов) на товары (услуги) указанной регулируемой организации) пересмотра цен (тарифов) на товары (услуги) этой регулируемой организации.

2.2.2. Корректировка операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

Операционные (подконтрольные) расходы на 2018 год заявлены организацией в размере 15 775,63 тыс. руб.

При корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) операционные (подконтрольные) расходы определены в соответствии с формулой 10 пункта 36 Методических указаний.

Размер активов при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) на очередной год долгосрочного периода регулирования принят:

- по производству тепловой энергии (мощности) принят по установленной тепловой мощности источников тепловой энергии в размере 12,69 Гкал/ч.

Отклонение уровня операционных расходов с учетом отклонения фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации от значений, которые были использованы при корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2017-2018 годы, утвержденных приказом Департамента от 29.11.2016 № 224-ТР составило:

Период регулирования	Учтено на период, тыс. руб.	Корректировка на период, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
2018	6 760,49	6 760,49	0,00

Затраты в 2017 году снижены на 9 015,14 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.3. Корректировка неподконтрольных расходов

Организацией неподконтрольные расходы заявлены на 2018 год в размере 3 878,65 тыс. руб.

Вместе с тем, письмом от 29.09.2017 № ДПР-40-5190/17 организацией был направлен скорректированный расчет по статьям «Амортизация» и «Налог на имущество», в связи с чем экспертами Департамента неподконтрольные расходы по предложению НИТУ «МИСиС» были скорректированы и составили 4 304,69 тыс. руб.

2.3.1 Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями,

осуществляющими регулируемые виды деятельности

Расходы на водоотведение на 2018 год заявлены организацией в размере 873,88 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены расчет расходов на приобретение холодной воды, водоотведение и транспортировку, копия договора холодного водоснабжения и водоотведения от 01.01.2017 № 3034432 с АО «Мосводоканал» с приложением счетов-фактур к указанному договору за 2016 год и 1 полугодие 2017 года.

Экспертами Департамента на 2018 год по данной статье приняты расходы на водоотведение в сумме 869,92 тыс. руб., исходя из объема 33,67 тыс. куб. м, принятого при установлении тарифа на 2017 год и тарифа на питьевую воду, установленного приказом Департамента от 09.12.2016 № 329-ТР для потребителей АО «Мосводоканал» и индексом роста цен на водоснабжение и водоотведение в 2018 году.

Рост расходов на холодную воду в 2018 году составляет 107,2% к уровню 2017 года.

Затраты в 2018 году снижены на 3,96 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей организацией заявлены на 2018 год в размере 511,21 тыс. руб., в том числе:

- расходы на обязательное страхование в размере 14,24 тыс. руб.;
- иные расходы в размере 239,20 тыс. руб., в том числе:
 - налог на имущество в размере 496,97 тыс. руб.;
 - налог на землю в размере 87,70 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены:

- копия страхового полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте со сроком действия до 27.01.2018;
- отчет по основным средствам за 2016 год и январь-август 2017 года;
- справка-расчет амортизационных отчислений на 2017-2018 годы;
- расчет налога на имущество на 2017-2018 годы;
- копии инвентарных карточек учета объекта основных средств;
- расчет стоимости налога на землю.

По расчету экспертов Департамента расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей на 2018 год составили 511,20 тыс. руб., в том числе:

- расходы на обязательное страхование в размере 14,24 тыс. руб. в соответствии с действующим страховым полисом обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- налог на имущество в размере 409,27 тыс. руб. в соответствии с расчетом на основании представленных документов;
- налог на землю в размере 87,69 тыс. руб., учтен исходя из площади

котельной в соответствии с представленными документами, в том числе и на предыдущий период регулирования.

Увеличение расходов по данной статье в 2018 году составляет 307,3% к уровню 2017 года.

Затраты в 2018 году снижены на 0,01 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.3.3. Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды»

Расходы по данной статье на 2018 год заявлены организацией в размере 2 182,58 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены штатное расписание организации и уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2%.

Экспертами Департамента расходы на отчисления на социальные нужды на 2018 год приняты в размере 1 586,37 тыс. руб. (30,2% в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» и уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,5%).

Рост расходов по данной статье в 2018 году составляет 103,0% к уровню 2017 года.

Затраты в 2018 году снижены на 596,21 тыс. руб. относительно заявки организации.

2.3.4. Расходы по статье «Амортизация»

Расходы по данной статье заявлены организацией на 2018 год в размере 519,65 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат организацией представлены отчет по основным средствам за 2016 год и 1 полугодие 2017 года и расчет амортизационных отчислений на 2018 год.

Экспертами Департамента расходы по статье «Амортизация» на 2018 год приняты в размере 519,65 тыс. руб. в соответствии с расчетом на основании представленных документов.

Увеличение расходов по данной статье в 2018 году составляет 264,5% к уровню 2017 года в связи с модернизацией котельной и увеличения остаточной стоимости основных средств.

2.3.5. Налог на прибыль

Расходы по данной статье заявлены организацией на 2018 год в размере 217,37 тыс. руб.

Экспертами Департамента расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с исключением расчетной предпринимательской прибыли из необходимой валовой выручки НИТУ «МИСиС».

Затраты в 2017 году снижены на 217,37 тыс. руб. относительно заявки

организации.

2.3.6. Экономия, определенная по итогам первого года текущего долгосрочного периода регулирования, и подлежащая учету в последующем долгосрочном периоде регулирования

Экспертами Департамента в соответствии с пунктами 43-44 Методических указаний проведен анализ экономии от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя. По результатам анализа представленных материалов, подтверждающих фактические затраты 2016 года, выявлена экономия от снижения потребления энергетических ресурсов и холодной воды в размере 279,75 тыс. руб. Экономия операционных расходов экспертами Департамента не выявлена.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования, включается в необходимую валовую выручку регулируемой организации в первые пять лет очередного долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы, скорректированные экспертами Департамента, в 2018 году составили 3 487,14 тыс. руб.

Рост расходов в 2018 году составляет 121,8% к уровню 2017 года.

Расходы по данной группе затрат в 2018 году снижены на 817,55 тыс. руб. относительно заявки организации.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили:

Период регулирования	Учтено на период, тыс. руб.	Корректировка на период, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
2018	2 940,50	3 487,14	-546,64

2.4. Расчет прибыли

2.4.1 Расходы из прибыли регулируемой организации

Расходы из прибыли организацией не заявлены.

Экспертами Департамента расходы по данной статье не учитывались, в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

2.4.2 Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации

Расчетная предпринимательская прибыль на 2018 год заявлена организацией в размере 1 086,84 тыс. руб.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2017 г. № 534 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части совершенствования механизма учета расчетной предпринимательской прибыли при установлении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также обращения с твердыми коммунальными отходами» внесены изменения в законодательство Российской Федерации в области регулируемого ценообразования.

С учетом внесенных изменений при установлении (корректировки) тарифов на 2018 год и последующие периоды регулирования в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами расчетная предпринимательская прибыль не устанавливается для регулируемых организаций, являющихся государственными или муниципальными унитарными предприятиями и для организаций, владеющих объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет, в связи с чем экспертами Департамента расходы по данной статье исключены в полном объеме.

Затраты в 2017 году снижены на 1 086,84 тыс. руб. относительно заявки организации.

Организацией необходимая валовая выручка на 2018 год заявлена в размере 37 930,79 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы – 15 775,63 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 4 304,69 тыс. руб.;
- расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя – 16 763,63 тыс. руб.;
- расчетная предпринимательская прибыль – 1 086,84 тыс. руб.

По результатам экспертизы, проведенной Департаментом, необходимая валовая выручка на 2018 год с учетом корректировки составила 26 204,88 тыс. руб. (рост 101,2% к НВВ на 2017 год), в том числе:

- операционные расходы – 6 760,49 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 3 487,14 тыс. руб.;
- расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя – 15 957,24 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка скорректирована в следующих размерах:

Период регулирования	Учтено на период, тыс. руб.	Корректировка на период, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
2018	26 787,38	26 204,88	-582,50

3. Скорректированные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

По расчету экспертов Департамента тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую организацией потребителям на 2018 год, составили:

- для всех потребителей, за исключением населения, составили (без учета НДС):
 - с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 1 491,26 руб./Гкал (100,0% к тарифу с 01.07.2017);
 - с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 1 493,26 руб./Гкал (рост 100,1% к тарифу с 01.01.2018).

Рост среднеотпускного тарифа 2018 года к среднеотпускному тарифу 2017 года составил 104,9%.

Сравнительный анализ предложений организации и экспертов Департамента представлен в приложении 2 к настоящему протоколу.

2.2. Правление **решило:**

- Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) для потребителей Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2018 год и установит в размерах:

для всех потребителей, за исключением населения (без учета НДС):

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 1 491,26 руб./Гкал;

- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 1 493,26 руб./Гкал.

- Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

- пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 13 ноября 2015 г. № 252-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для потребителей федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» на 2016-2018 годы»;

- приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 ноября 2016 г. № 224-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2017-2018 годы».

Голосование - за – единогласно

(Беззубик Р.Е., Булдин Д.А., Наперова Л.И.,
Лосева Е.В., Кузьмина Н.В.)

Решение принято

Первый заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы



Р.Е.Беззубик

Секретарь правления Департамента
экономической политики и развития
города Москвы



С.Н.Сороколетова

5 октября 2017 г.

Приложение 2 к протоколу правления Департамента
экономической политики и развития города Москвы
от 2 октября 2017 года № 57

Расчет скорректированной необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов федеральному государственному автономному образовательному учреждению высшего образования
«Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС», на 2018 год

№ п. п.	Наименование расхода	Единица измерения	Утверждено Департаментом на 2017 год	2018 год			
				Предложение регулируемой организации	Предложение Департамента	Отклонение предложения Департамента от предложения организации	Темп роста, 2018/2017, %
1	2	3	4	5	6	7=6-5	8=6/4
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	6 566,14	15 775,63	6 760,49	-9 015,14	103,0
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 862,07	3 878,65	3 487,14	-391,51	121,8
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	15 876,16	16 763,63	15 957,24	-806,39	100,5
4	Прибыль	тыс.руб.	-	-	-	-	-
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	588,14	1 086,84	-	-1 086,84	-
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-
7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-	-	-	-	-
8	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	тыс.руб.	-	-	-	-	-
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-
10	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энерго-сбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-
11	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	25 892,51	37 504,74	26 204,88	-11 299,86	101,2
12	Товарная выручка	тыс.руб.	-	-	-	-	-
13	Полезный отпуск	тыс.Гкал	18,204	18,53	17,5626	-0,97	96,5
	- с 1 января по 30 июня	тыс.Гкал	10,673	-	10,293	-	96,4
	- с 1 июля по 31 декабря	тыс.Гкал	7,530	-	7,270	-	96,5
14	На собственные нужды (с 1 января по 31 декабря)	тыс.Гкал	4,350	4,35	4,350	0,00	100,0
	Население (с 1 января по 31 декабря)	тыс.Гкал	0,000	0,00	0,000	0,00	-
	Бюджетные потребители (с 1 января по 31 декабря)	тыс.Гкал	12,366	12,72	11,406	-1,32	92,2
	Прочие потребители (с 1 января по 31 декабря)	тыс.Гкал	1,488	1,46	1,807	0,35	121,4
15	Тарифы* (без учета НДС)	руб./Гкал	1 422,39	2 024,11	1 492,09	-532,02	104,9
	- с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	1 373,80	-	1 491,26	-	100,0
	- с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	1 491,26	-	1 493,26	-	100,1